



**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS  
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE:				TRÁMITE:	X	SERVICIO:
<b>INSCRIPCIÓN DE INMUEBLES EN EL PADRON CATASTRAL MUNICIPAL</b>						
<b>DESCRIPCIÓN:</b>						
INSCRIBIR EN EL PADRON CATASTRAL MUNICIPAL TODOS LOS INMUEBLES QUE SE ENCUENTREN DENTRO DEL TERRITORIO MUNICIPAL INDEPENDIENTEMENTE DEL REGIMEN JURIDICO DE TENENCIA DE LA TIERRA, CON SUS CARACTERISTICAS FISICAS CUANTITATIVAS Y CUALITATIVAS DE LOS INMUEBLES						
<b>FUNDAMENTO LEGAL:</b>		ARTICULO 167, 168, 169, 171 FRAC I, ART. 175, 181, 182 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS ARTICULO 24, 25, 26, 27, 28, 29 Y 30 DEL REGLAMENTO DEL TITULO QUINTO DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS				
<b>DOCUMENTO A OBTENER:</b>		MANIFESTACION DE VALOR CATASTRAL			<b>VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:</b>	N/A
<b>¿SE REALIZA EN LÍNEA?:</b>		SI	NO	DIRECCIÓN WEB	N/A	
			X			
<b>CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:</b>		CUANDO LOS INMUEBLES REQUIERAN DE SU VERIFICACION O RECONOCIMIENTO DE DATOS TECNICOS				
<b>ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA</b>		SUJETO A VERIFICACION MEDIANTE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y/O VERIFICACION DE LINDEROS DE ACUERDO AL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO, SU OBJETIVO ES INCORPORAR AL PADRON CATASTRAL EL INMUEBLE CON SU UBICACION GEOGRAFICA.				
<b>REQUISITOS:</b>		<b>ORIGINAL</b>	<b>COPIAS</b>	<b>FUNDAMENTO JURIDICO-ADMINISTRATIVO:</b>		
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>						
1. DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESION.		SI	1	APARTADO ACGC016 DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO, ARTICULO 171 FRACC. I DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS. SE SOLICITA DOCUMENTACION EN ORIGINAL PARA COTEJO Y COPIA SIMPLE PARA ARCHIVO Y PARA OBTENER VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE YA QUE SIRVE DE BASE PARA COBRO DE IMPUESTO PREDIAL.		
2. CROQUIS DE LOCALIZACION.		SI	1			
3. IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO O POSEEDOR.		SI	1			
4. CARTA PODER EN CASO DE NO SER EL PROPIETARIO QUIEN SOLICITA EL SERVICIO		SI	1			
5. REQUISITADO DE SOLICITUD.		SI	1			
<b>PERSONAS JURIDICO COLECTIVAS</b>						
1. DOCUMENTO QUE ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESION.		SI	1	APARTADO ACGC016 DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, ARTICULO 182 BIS DE CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS. SE SOLICITA DOCUMENTACION EN ORIGINAL PARA COTEJO Y COPIA SIMPLE PARA ARCHIVO Y PARA OBTENER VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE YA QUE SIRVE DE BASE PARA COBRO DE IMPUESTO PREDIAL.		
2. CROQUIS DE LOCALIZACION.		SI	1			
3. IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO O POSEEDOR.		SI	1			
4. CARTA PODER EN CASO DE NO SER EL PROPIETARIO QUIEN SOLICITA EL SERVICIO		SI	1			
5. REQUISITADO DE SOLICITUD.		SI	1			
<b>INSTITUCIONES PUBLICAS</b>						
1. DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESION DEL INMUEBLE		SI	1	APARTADO ACGC016 DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS, ARTICULO 182 BIS DE CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS. SE SOLICITA DOCUMENTACION EN ORIGINAL PARA COTEJO Y COPIA SIMPLE PARA ARCHIVO Y PARA OBTENER VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE YA QUE SIRVE DE BASE PARA COBRO DE IMPUESTO PREDIAL.		
<b>PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA</b>	SE SUGIERE UN TIEMPO MAXIMO DE 15 DIAS HABILIS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCION					
<b>COSTO:</b>	N/A		<b>FUNDAMENTO JURIDICO:</b> N/A			
<b>FORMA DE PAGO:</b>	EFFECTIVO	N/A	TARJETA DE CRÉDITO	N/A	TARJETA DE DÉBITO	N/A
					EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N/A
<b>DÓNDE PODRÁ PAGARSE:</b>	N/A					
<b>OTRAS ALTERNATIVAS:</b>	N/A					
<b>CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE</b>	SINO SE CUMPLE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS SE NEGARA EL TRAMITE.					
<b>APLICACION DE LA AFIRMATIVA FICTA</b>	N/A					



<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>				<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b>			
DEPARTAMENTO DE CATASTRO DE IXTAPAN DE LA SAL				DEPARTAMENTO DE CATASTRO DE IXTAPAN DE LA SAL			
<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA:</b>		ING. JOSE LUIS GOMEZ VELAZQUEZ					
<b>DOMICILIO:</b>	<b>CALLE:</b>	PROLONGACION 16 DE SEPTIEMBRE			<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	<b>SIN NUMERO</b>	
<b>COLONIA:</b>	COLONIA IXTAPITA			<b>MUNICIPIO:</b>	IXTAPAN DE LA SAL		
<b>C.P.:</b>	51900	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b>		LUNES A VIERNES DE 9:00 HORAS A 17:00 HORAS			
<b>LADA:</b>	<b>TELÉFONOS:</b>		<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>		
721	14 3 28 17		N/A	N/A	catastro@ixtapandelasal.gob.mx		
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>							
<b>OFICINA:</b>		N/A					
<b>NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:</b>		N/A					
<b>DOMICILIO:</b>	<b>CALLE:</b>	N/A			<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	N/A	
<b>COLONIA:</b>	N/A			<b>MUNICIPIO:</b>	N/A		
<b>C.P.:</b>	N/A	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b>		N/A			
<b>LADA:</b>	<b>TELÉFONOS:</b>		<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>		
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A		
<b>FORMATO(S) DESCARGABLES</b>		N/A					
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>							
<b>PREGUNTA FRECUENTE 1:</b>	¿DONDE PUEDO REALIZAR MI TRÁMITE?						
<b>RESPUESTA:</b>	EN EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO						
<b>PREGUNTA FRECUENTE 2:</b>	¿PUEDO REALIZAR MI TRÁMITE EN LÍNEA?						
<b>RESPUESTA:</b>	NO						
<b>PREGUNTA FRECUENTE 3:</b>	NÚMERO DE TELÉFONO QUE PUEDEN DARME INFORMACIÓN?						
<b>RESPUESTA:</b>	721 14 3 28 17						
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>							
N/A							

 _____ ING. JOSE LUIS GOMEZ VELAZQUEZ	 _____ L. BND. JOSE MANUEL GOMEZ GARCIA TESORERÍA MUNICIPAL	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b> 27 06 2022 _____
---	--	---